Ejerlavet
Trylleskov Strand
www.trylleskovstrand.dk
mail: ejerlavet@trylleskovstrand.dk

MØDEREFERAT

Emne:	Referat af bestyrelsesmøde i Ejerlavet for Trylleskov Strand		
Mødedato:	18. februar 2025	**Kl.:**	19:00, Solrød Bibliotek
Mødedeltagere:	Michael Blom (MB), Morten Schultz (MS), Annette Borreschmidt (AB), Jens Vinther (JV) og Lars Sørensen (LS)		
Afbud:	Anita Nielsen (AN)		
Referent:	Lars Sørensen		
Referat til:	Mødedeltagerne og ejerlavets hjemmeside		
Dato:	8. marts 2025		

1. **Velkomst**

Formand Michael Blom bød velkommen

2. **Godkendelse af den udsendte dagsorden**

Dagsorden godkendt

3. **Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde**

Referat fra bestyrelsesmødet den 15. januar 2025 blev først færdiggjort på bestyrelsesmødet, og vil derfor formelt først blive godkendt ved det kommende bestyrelsesmøde.

4. **Orientering fra formanden**

Vores forsikringsselskab Topdanmark er solgt til If forsikring, som herefter overtager forpligtigelserne

Vintervedligeholdelse – Morten Schultz er fortsat i dialog med BS Landskabspleje omkring omfanget af vintervedligeholdelse i forhold til tidligere.

Bestyrelsen har fortsat kontakt med Solrød Kommune vedr. kommunens omfang af vinter-vedligeholdelse, så der en et sammenligningsgrundlag i forhold til den vintervedligeholdelse, som BS Landskabspleje har udført.

Bestyrelsen overvejer at opsige aftalen om vintervedligeholdelse med BSL efter denne vintersæson, som slutter den 31. marts 2025.

5. Orientering om regnskab og budget

Regnskab 2024 og Revideret budget 2025 for vintervedligeholdelse blev fremlagt

For igen at sikre likviditet på kontoen for vintervedligeholdelse vil der i 2025 blive opkrævet et tillæg på 300,00 kr. pr. boligenhed.

6. Repræsentantskabsmøde 2025

Bestyrelsen gennemgik dagsorden for repræsentantskabsmøde 2025, herunder bestyrelsesmedlemmer på valg, beretninger samt indkomne forslag.

6.1 Dato og sted

Tirsdag den 18. marts 2025, kl. 19:00 i Kirkens Hus med mødelokale 25 på biblioteket som backup.

6.2 Beretninger

Bestyrelsen gennemgik og godkendte de fremlagte beretninger.

6.3 Bestyrelsesmedlemmer på valg

Lars Sørensen er på valg og genopstiller ikke
Jens Vinther er på valg og er villig til genvalg
Morten Schultz er på valg som kasserer og er villig til genvalg

Der har endnu ikke meldt sig andre kandidater til bestyrelsen

6.4 Indkomne forslag

1. Bidrag til Strandrenserlavet fra Boligø 10
2. Bidrag til Strandrenserlavet fra Boligø 14
3. Træ-alle langs boldbanen på Troldmands Alle og plantning af æbletræer mod Boligø 3 fra Innovationsgruppen
4. Etablering af pentanqbane ved boldbanen fra Innovationsgruppen

6.5 Dirigent og referent

Dirigent: Bestyrelsen vil søge en dirigent i fm. indkaldelse til repræsentantskabsmødet
Referent: Bestyrelsen foreslår Lars Sørensen

6.6 Vedtægtsændringer

Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer om antallet af bestyrelsesmedlemmer fra 7 til 5 vedlægges indkaldelsen

7. Diverse

Intet at bemærke

8. Næste møde

Aftales i fm. repræsentantskabsmøde 2025